

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Xử phạt vi phạm hành chính**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN XUYÊN MỘC**

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 11 năm 2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai (sửa đổi, bổ sung năm 2022);

Căn cứ Quyết định số 22/2022/QĐ-UBND ngày 19 tháng 10 năm 2022 của UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu ban hành quy định về mức độ khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm đối với từng loại vi phạm trong lĩnh vực đất đai quy định tại Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 11 năm 2019 của Chính phủ trên địa bàn tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 26/BB-VPHC lập ngày 26 tháng 9 năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 719/QĐ-GQXP ngày 16/02/2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Xuyên Mộc về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.**

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông, bà có tên sau đây:

Họ và tên: Nguyễn Văn Khiêm                      Giới tính: Nam

Ngày, tháng, năm sinh: 01/01/1970                      Quốc tịch: Việt Nam

Nghề nghiệp: Nội trợ

Nơi ở hiện nay: Tổ 9, ấp Láng Găng, xã Bình Châu, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Số định danh cá nhân: 036070016519, ngày cấp: 06/7/2021, nơi cấp: Cục trưởng cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Vào lúc 8 giờ 30 phút, ngày 28/9/2023, phát hiện ông Nguyễn Văn Khiêm đã có hành vi chiếm đất chưa sử dụng tại khu vực nông thôn (khu mỏ cát Trung Thủy, xã Bình Châu) với diện tích 142,5m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 353, tờ bản đồ số 31 tại xã Bình Châu (Theo hồ sơ địa chính năm 1997), là đất do UBND xã Bình Châu quản lý. Hiện trạng: đang xây dựng móng nhà bằng đá chẻ, ngang 5m x dài 28,5m.

3. Quy định tại: Điểm a, khoản 1, Điều 14 của Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 11 năm 2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai (sửa đổi, bổ sung năm 2022).

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền, với mức phạt: **2.500.000** đồng (Bằng chữ: Hai triệu năm trăm ngàn đồng).

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không.

c) Biện pháp khắc phục hậu quả: Khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất: Buộc ông Nguyễn Văn Khiêm phải thực hiện các biện pháp: phá dỡ, di dời công trình, tài sản trên đất; buộc trả lại đất đã chiếm cho người sử dụng hợp pháp.

Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả là 10 (mười) ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Mọi chi phí thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả do ông Nguyễn Văn Khiêm chi trả.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho ông Nguyễn Văn Khiêm là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông Nguyễn Văn Khiêm phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Nguyễn Văn Khiêm không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

a) Ông Nguyễn Văn Khiêm phải nộp tiền phạt tại Kho bạc Nhà nước huyện Xuyên Mộc (địa chỉ: số 288, Quốc lộ 55, thị trấn Phước Bửu, huyện Xuyên Mộc, tỉnh BR-VT) trong thời hạn 10 (mười) ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

b) Ông Nguyễn Văn Khiêm có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước huyện Xuyên Mộc để thu tiền phạt.

3. Gửi cho các ông, bà: Chánh Văn phòng HĐND - UBND huyện Xuyên Mộc, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND xã Bình Châu để tổ chức thực hiện Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;

- Lưu: VT-TH, HS.

**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Tiến**

<In ở mặt sau> Quyết định đã giao trực tiếp cho ..... bị xử phạt vào hồi .... giờ .... phút, ngày .../.../.....

**NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH**

*(Ký, ghi rõ họ và tên)*